

**PLAN POŁĄCZENIA SPÓŁEK:  
INTER LAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
ORAZ INTER LAND BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

sporządzony i uzgodniony dnia **09.04.2024** r. w Olsztynie przez zarządy spółek:

- a) Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stawigudzie,
- b) Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynie.

## **I. WPROWADZENIE**

Zarządy spółek Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stawigudzie oraz Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynie (zwane dalej: „**Spółkami**”), w związku z zamiarem połączenia Spółek uzgodniły i sporządziły, na podstawie art. 498 oraz 499 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (zwanej dalej: „**KSH**”) niniejszy plan połączenia Spółek (zwany dalej: „**Planem Połączenia**”).

## **II. WARUNKI POŁĄCZENIA**

### **1. Typ, firma i siedziba każdej z łączących się Spółek**

Spółką przejmującą jest: spółka pod firmą: **Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Stawigudzie, adres: ul. Jarzębinowa 16, 11-034 Stawiguda, o kapitale zakładowym w wysokości 87.376.500,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0001012290, REGON: 281554752, NIP: 7393864562 (zwana dalej: „**Spółką Przejmującą**”).

Spółką przejmowaną jest: spółka pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365 (zwana dalej: „**Spółką Przejmowaną**”).

### **2. Sposób połączenia**

Połączenie nastąpi w trybie art. 492 § 1 pkt 1 KSH, tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą.

Ponieważ Spółka Przejmująca jest jedynym wspólnikiem Spółki Przejmowanej, połączenie zostanie przeprowadzone bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, zgodnie z art. 514 § 1, 515 § 1 oraz 516 § 6 KSH. W związku z powyższym:

- a) Plan Połączenia nie zostanie poddany badaniu przez biegłego rewidenta,
- b) nie zostaną sporządzone sprawozdania zarządów łączących się Spółek, o których mowa w art. 501 KSH,
- c) Zarząd żadnej z łączących się Spółek nie będzie zobowiązany do informowania zarządów pozostałych łączących się Spółek o zdarzeniach, o których mowa w art. 501 § 2 KSH.

Ponadto, zgodnie z art. 516 § 6 KSH w zw. z art. 499 § 1 pkt 2-4 KSH w niniejszym Planie Połączenia nie zostały określone:

- a) stosunek wymiany udziałów Spółki Przejmowanej na udziały Spółki Przejmującej,
- b) zasady dotyczące przyznania udziałów w Spółce Przejmującej,
- c) dzień, od którego udziały w Spółce Przejmującej uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej.

### **3. Prawa przyznawane przez Spółkę Przejmującą jednemu wspólnikowi Spółki Przejmowanej oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Przejmowanej**

Nie przewiduje się przyznania przez Spółkę Przejmującą szczególnych praw jednemu wspólnikowi Spółki Przejmowanej ani osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Przejmowanej.

### **4. Szczególne korzyści dla członków organów łączących się Spółek, a także innych osób uczestniczących w połączeniu**

Nie przewiduje się przyznania przez Spółkę Przejmującą szczególnych korzyści dla członków organów łączących się Spółek lub jakichkolwiek innych osób uczestniczących w połączeniu.

### **5. Zmiana umowy Spółki Przejmującej**

Z uwagi na fakt, że połączenie Spółek następuje bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, oraz że połączenie nie powoduje powstania okoliczności skutkujących koniecznością dokonania zmian w umowie Spółki Przejmującej, nie przewiduje się zmiany umowy Spółki Przejmującej w związku z połączeniem.

### **6. Zgoda Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na koncentrację**

W świetle art. 14 pkt 5) ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów zgoda Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na połączenie Spółek nie jest wymagana, ponieważ planowane połączenie dotyczy przedsiębiorców należących do tej samej grupy kapitałowej.

**Zarząd Inter Land Sp. z o.o.**

**Zarząd Inter Land Bis Sp. z o.o.**

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćlowski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćlowski – Prezes Zarządu

Załącznikami do Planu Połączenia są:

- 1) projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Inter Land Sp. z o.o. w przedmiocie połączenia Spółek,
- 2) projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Inter Land Bis Sp. z o.o. w przedmiocie połączenia Spółek,
- 3) ustalenie wartości majątku Inter Land Bis Sp. z o.o. na dzień 1 marca 2024 r.,
- 4) oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Inter Land Bis Sp. z o.o. sporządzone na dzień 1 marca 2024 r.,
- 5) oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Inter Land Sp. z o.o. sporządzone na dzień 1 marca 2024 r.



ZAŁĄCZNIK NR 1

DO PLANU POŁĄCZENIA SPÓŁEK: INTER LAND SP. Z O.O. ORAZ INTER LAND BIS SP. Z O.O.

**PROJEKT UCHWAŁY**  
**NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW**  
**SPÓŁKI POD FIRMĄ: INTER LAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**W PRZEDMIOCIE POŁĄCZENIA ZE SPÓŁKĄ POD FIRMĄ:**  
**INTER LAND BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**


Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą: **Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Stawigudzie, adres: ul. Jarzębinowa 16, 11-034 Stawiguda, o kapitale zakładowym w wysokości 87.376.500,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0001012290, REGON: 281554752, NIP: 7393864562 (zwanej dalej: „**Spółką Przejmującą**”), postanawia:


- a) na podstawie art. 506 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (zwanej dalej: „**KSH**”) wyrazić zgodę na połączenie Spółki Przejmującej ze spółką pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365 (zwaną dalej: „**Spółką Przejmowaną**”) w trybie art. 492 § 1 pkt 1 KSH, tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą, przy czym zgodnie z art. 514 § 1, 515 § 1 oraz 516 § 6 KSH połączenie zostanie dokonane w trybie uproszczonym, bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz bez zmiany umowy Spółki Przejmującej,
- a) na podstawie art. 506 § 4 KSH wyrazić zgodę na plan połączenia uzgodniony i podpisany przez zarządy łączących się spółek w dniu 09.04.2024 r. oraz na dotychczasową treść umowy Spółki Przejmującej, która nie ulegnie zmianie w związku z połączeniem.

Zarząd Inter Land Sp. z o.o.

Zarząd Inter Land Bis Sp. z o.o.

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćkowski – Prezes Zarządu

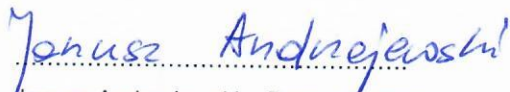
  
Waldemar Baćkowski – Prezes Zarządu

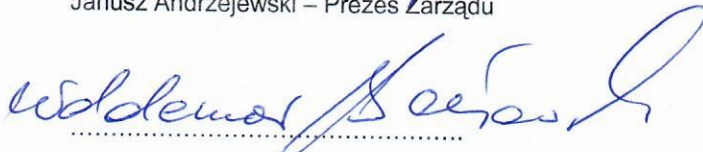
**PROJEKT UCHWAŁY**  
**NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW**  
**SPÓŁKI POD FIRMĄ: INTER LAND BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**W PRZEDMIOCIE POŁĄCZENIA ZE SPÓŁKĄ POD FIRMĄ:**  
**INTER LAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365 (zwanej dalej: „**Spółką Przejmowaną**”), postanawia:

- b) na podstawie art. 506 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (zwanej dalej: „**KSH**”) wyrazić zgodę na połączenie Spółki Przejmowanej ze spółką pod firmą: **Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Stawigudzie, adres: ul. Jarzębinowa 16, 11-034 Stawiguda, o kapitale zakładowym w wysokości 87.376.500,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0001012290, REGON: 281554752, NIP: 7393864562 (zwaną dalej: „**Spółką Przejmującą**”) w trybie art. 492 § 1 pkt 1 KSH, tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą, przy czym zgodnie z art. 514 § 1, 515 § 1 oraz 516 § 6 KSH połączenie zostanie dokonane w trybie uproszczonym, bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz bez zmiany umowy Spółki Przejmującej,
- b) na podstawie art. 506 § 4 KSH wyrazić zgodę na plan połączenia uzgodniony i podpisany przez zarządy łączących się spółek w dniu 09.04.2024 r. oraz na dotychczasową treść umowy Spółki Przejmującej, która nie ulegnie zmianie w związku z połączeniem.

Zarząd Inter Land Sp. z o.o.

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćłowski – Prezes Zarządu

Zarząd Inter Land Bis Sp. z o.o.

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćłowski – Prezes Zarządu




ZAŁĄCZNIK NR 3

DO PLANU POŁĄCZENIA SPÓŁEK: INTER LAND SP. Z O.O. ORAZ INTER LAND BIS SP. Z O.O

**USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI POD FIRMĄ:  
INTER LAND BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W OLSZTYNIE**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, zarząd spółki pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365 (zwanej dalej: „**Spółką Przejmowaną**”), oświadcza, że w świetle bilansu Spółki Przejmowanej na dzień 1 marca 2024 r. wartość (netto) majątku Spółki Przejmowanej na ten dzień wynosi: 756.935,85 (słownie: siedemset pięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć 85/100) zł.

**Zarząd Inter Land Bis Sp. z o.o.**

  
Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu

  
Waldemar Baćkowski – Prezes Zarządu

ZAŁĄCZNIK NR 4

DO PLANU POŁĄCZENIA SPÓLEK: INTER LAND SP. Z O.O. ORAZ INTER LAND BIS SP. Z O.O

**OŚWIADCZENIE O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI POD FIRMĄ:  
INTER LAND BIS Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W OLSZTYNIE  
NA DZIEŃ 1 MARCA 2024 R.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, zarząd spółki pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365 (zwanej dalej: „**Spółką Przejmowaną**”), oświadcza, że niniejsza informacja o stanie księgowym Spółki Przejmującej na dzień 1 marca 2024 r. została sporządzona dla celów połączenia ze spółką pod firmą: **Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Stawigudzie, adres: ul. Jarzębinowa 16, 11-034 Stawiguda, o kapitale zakładowym w wysokości 87.376.500,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0001012290, REGON: 281554752, NIP: 7393864562, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie, jak ostatni bilans roczny, sporządzony na dzień 1 marca 2024 r. Bilans na dzień 1 marca 2024 r. stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

**Załącznik:**

- bilans sporządzony na dzień 1 marca 2024 r.

**Zarząd Inter Land Bis Sp. z o.o.**



Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu



Waldemar Baćlawski – Prezes Zarządu

ZAŁĄCZNIK NR 5

DO PLANU POŁĄCZENIA SPÓŁEK: INTER LAND SP. Z O.O. ORAZ INTER LAND BIS SP. Z O.O

**OŚWIADCZENIE O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI POD FIRMĄ:  
INTER LAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W STAWIGUDZIE  
NA DZIEŃ 1 MARCA 2024 R.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, zarząd spółki pod firmą: **Inter Land Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Stawigudzie, adres: ul. Jarzębinowa 16, 11-034 Stawiguda, o kapitale zakładowym w wysokości 87.376.500,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0001012290, REGON: 281554752, NIP: 7393864562 (zwanej dalej: „**Spółką Przejmującą**”), oświadcza, że niniejsza informacja o stanie księgowym Spółki Przejmowanej na dzień 1 marca 2024 r. została sporządzona dla celów połączenia ze spółką pod firmą: **Inter Land Bis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Olsztynie, przy ul. Leonharda 5A, 10-454 Olsztyn, o kapitale zakładowym w wysokości: 525.000,00 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, pod numerem KRS: 0000103068, NIP: 7393281725, REGON: 511451365, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie, jak ostatni bilans roczny, sporządzony na dzień 1 marca 2024 r. Bilans na dzień 1 marca 2024 r. stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

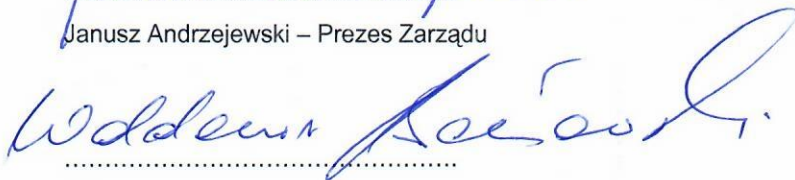
**Załącznik:**

- bilans sporządzony na dzień 1 marca 2024 r.

**Zarząd Inter Land Sp. z o.o.**



Janusz Andrzejewski – Prezes Zarządu



Waldemar Baclawski – Prezes Zarządu